Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10617

Tel. 7943500, e-post info@terviseamet.ee

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**Nr 9.3-2/25/6264-5**

 (asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

[x]  hinnangu taotlus; sotsiaalse rehabilitatsiooniteenust planeeritakse pakkuda korraga kuni 4-le kliendile (lapsed ja täiskasvanud).

**[ ]**  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus ...........................................................................................

 (taotluse täpsustus)

[ ]  ...............................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Asalvare OÜ**

Isikukood/registrikood: **14755015**

Elukoht/asukoht: **Endla 4, 10142 Tallinn**

Telefon: **5820 3177**  e-post: **asalvare.info@gmail.com**

Esindaja: **Natalia Rusina, juhatuse liige, 5820 3177, asalvare.info@gmail.com**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2,3,9,10

[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2,3,9,10

[ ]  nõuded toitlustamisele4,5,9,10

[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused1,2,3,9,10

[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused1,3,9,10

[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

[x]  joogivee analüüsi tulemus7,9,10

[ ]  töötajate tervisetõendid8,9,10

[x]  ruumiplaan

[x]  kasutusluba

 (muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Sotsiaalne rehabilitatsiooniteenus lastele ja täiskasvanutele aadressil Päevalille 10-16, Tallinn kuuteistkümne korruselise hoone 3. korrusel bürooruumides nr 16.

Hoone esmane kasutuselevõtu aasta on 2025, peamine kasutamise otstarve on muu kolme või enama korteriga elamu.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Päevalille 10-16, 13517 Tallinn

 (ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, gea.metus@terviseamet.ee

 (kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 29“ august 2025

kell 11:15 kuni 11:40

**Kontrolli juures viibis:** Natalia Rusina, juhatuse liige, 5820 3177, asalvare.info@gmail.com

Maria Lepin

 (esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Maa-ala on valgustatud, heakorrastatud. Hoone kõrval on piirdeaiaga piiratud ja eakohaste atraktsioonidega sisustatud mänguväljak, kuid planeeritav päevane sotsiaalne rehabilitatsiooniteenus lastele ei hõlma lastega väljas viibimist.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoone esmane kasutuselevõtu aasta on 2025, peamine kasutamise otstarve on muu kolme või enama korteriga elamu. Hoonesse sissepääsul ja hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega. Sissepääs on treppideta. Hoones on korruste vaheliseks liikumiseks lift.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Elektrikontrolli teenused OÜ 28.08.2025 Valgustiheduse mõõtmise protokoll nr. L4240-25/1

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Etnoehitus 23.04.2024 Ventilatsioonisüsteemide mõõdistuspass. Töö 3524. Lisaks on ruumides avatavad aknad/rõduuks ruumide tuulutamiseks.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Etnoehitus 23.04.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtmine. Töö nr: 3624

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

Terviseameti Rahvatervise labori 26.08.2025 Joogivee mikrobioloogiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V163321M.

Terviseameti Rahvatervise labori 21.08.2025 Joogivee keemiline analüüs. Katseprotokoll nr KL2025/V163321K

Vastavalt protokollile ei vasta joogivee analüüsi tulemus nõuetele coli-laadsete bakterite osas (50/100 ml)

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

Päevast sotsiaalse rehabilitatsiooniteenust osutatakse hoone 3. korrusel bürooruumides nr 16. Teenuse osutamise ruumide koosseisu kuuluvad garderoob, tualettruum kätepesu valamuga ja dušinurgaga ning 2 kabinetti pindaladega 57,9 m2 ja 64,0 m2. Suuremas kabinetis on kööginurk ja rõdu.

Ruumides planeeritakse osutada järgmisi teenuseid: sotsiaaltöötaja teenust, psühholoogi teenus, logopeedi teenust, füsioterapeudi teenust, sotsiaalpedagoogi teenus, eripedagoogi teenus, tegevusterapeudi teenus, loovterapeudi teenus, kogemusnõustaja teenus, arsti ja õe nõustav teenus. Planeeritud on ainult individuaalteenused, v.a psühholoogi teenus, mida vajadusel kasutatakse grupiteenusena maksimaalselt kuni 4-le kliendile.

Ruumides on sisseehitatud lapsekindla turvalukuga nn Berkel pistikud. Ruumi siseõhu temperatuur 23,8 ℃ ja ruumide põrandapinna temperatuur 22,2 ℃.

Kõikides ruumides on avatav aken/rõduuks ruumide tuulutamiseks. Ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Suurema kabineti rõduuks ei ole lukustatav või turvakinnisega. Määruse 4 § 7 lg 6 kohaselt peavad hoolekandeasutuse aknad võimaldama tuulutamist ja välispindade mugavat ruumisisest pesemist ning olema hõlpsasti avatavad ja tihedalt suletavad ning **lastele ohutud**.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

~~[ ]~~  jah

~~[ ]~~  ei

Kliendid viibivad teenusel 45 minutit kuni 1,5 tundi ning toitlustust ei pakuta.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

~~[ ]~~  jah

~~[ ]~~  ei

Tervisetõendid on olemas, kuid objekti paikvaatlusel ei esitatud.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:**

Infrapunatermomeeter RND 365-00001, nr 78501020, kalibreeritud 19.02.2025 nr ATLT-25/0243.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:** esitada foto rõduukse ohutust kasutamisest ja korduv joogivee analüüsi tulemus (coli-laadsed)

[ ]  **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

[x]  **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus /allkirjastatud digitaalselt/

 (nimi, allkiri)

1. sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“

2 sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”

4 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

5 sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“

6 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

7 sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus

9 sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ (edaspidi määrus 4)

10 sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ [↑](#footnote-ref-1)